



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 4

**АКТ № 000004-01/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 01.06.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок4 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>14 140,46</b>
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ согласно Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"		м2	1,00	14 140,46	14 140,46	1	14 140,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>2 883,20</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Смена клапана обратного Д 25-32 мм (прим.) ( в ТУ)		шт	1,00	655,03	928,17	1 583,20
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>3 639,34</b>
Замена доводчика (тамбурной двери (3) 17.01.2022)		руб.	1,00	2 380,00	0,00	2 380,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (23.12.2021)		м2	34,75	36,24	0,00	1 259,34

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 280,300	3,17	10 398,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 577,700	0,28	721,76
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	13,148	22,99	302,27
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	709,86	709,86

Услуги управления	ежемесячно	м2	3 280,300	1,64	5 379,69
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 280,300	0,50	1 640,15

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**41 565,28**

- Всего за период с **01.01.2022г.** по **31.01.2022г.** выполнено работ на общую сумму **41 565,28** (Сорок одна тысяча пятьсот шестьдесят пять рублей 28 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 4

